



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ז' אב תשע"ט
8.8.19
494844119

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם הקבלן שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ חוזה מס' 502/18
בפרויקט אספקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור -
המרכז הירושלמי לבריאות הנפש כפר שאול

אבי בן זקן – יו"ר הוועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד רמי אבישר – יו"מ
אלי כהן – חבר
גי'אק רוזנברג - חבר

הקבלן "שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ" ח.פ. 511111403, נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 15/17 ונחתם עימו חוזה ביום 16.1.18 לביצוע הפרויקט הנ"ל. סכום הצעתו בעת הזכייה 1,111,740 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 1,389,675 ₪ לא כולל מע"מ). במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 30%.

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט, מר דביר עוז, הפונה לוועדה בבקשה למימוש אופציה הקיימת בחוזה עם הקבלן בפרויקט שבנדון, זאת מאחר והתגלה צורך בשינוי התכנון למערכת הדלק וההזנה של הגנרטור, וכמפורט במכתבו. מבוקש אישור הוועדה להרחבה בסך 277,790 ₪ לא כולל מע"מ. מימוש של האופציה 25% בחוזה מדף 3210.

התמורה עולה מ 1,111,740 ₪ לא כולל מע"מ ל 1,389,530 ₪ לא כולל מע"מ.
ההתקשרות הינה בתנאים זהים. משך ההתקשרות המבוקש שנה - עד 31.8.2020.
הסעיף התקציבי 67.25.02.01.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט מר דביר עוז, ובשל הצורך בשינוי התכנון על מנת לאפשר תפקוד תקין וטוב של כלל המערכת ויכולת גיבוי של 72 שעות מחליטה הוועדה לאשר מימוש של האופציה הקיימת בחוזה המדף עם הקבלן "שמרלינג סינכרו" בסך של 277,790 ₪ לא כולל מע"מ, סה"כ ההתקשרות עימו 1,389,530 ₪ לא כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	מ"מ יועצת משפטית	עו"ד רמי אבישר
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	גי'אק רוזנברג



**הנדון: בקשה להרחבת התקשרות עם קבלן הפרויקט בפרויקט
אספקה והתקנה לוחות חשמל וגנרטור, במרכז הירושלמי בכפר שאול**

שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ - הגדלה לחוזה 502/18

כללי

1. החוזה המקורי היה לפי סכום של 1,111,740 ש"ח, כאשר הגנרטור סופק אך עם הפעלתו נתגלו קשיים באספקת הדלק והמתקן כשל. חקירת האירוע של תכנון לוקה זה נמצאת תחת חזי צפניה, מנהל אגף ביצוע.
2. מימוש אופציית 25%, מאחר והתגלה צורך בתכנון נוסף למערכת הדלק והזנה על ידי מכלים יומיים ולא על ידי גרביטציה כפי שתוכנן במקור ולכן תקופת השכירות של הגנרטור התארכה במספר חודשים, בוצעה מערכת של מכלים יומיים ונדרשת תוספת בגין ביצוע לטובת מערכת דלק אוטומטית המקנה יכולת גיבוי של 72 שעות כפי הנדרש.

הערות	מחיר	סעיף
	1,087,445	סעיף חוזה
כוללים בתוך חריגי כמות בסעיפי חוזה עקב המשכות של שכירות גנרטור + תוספות של צנרת קוברה, קידוחים, סולם כבלים עקב כך שלא היה ניתן למשוך כבילת חשמל של גנרטור ישן ולהשתמש בתוואי הקיים	56,535	חריגים
תכנון עקב בעיה שהתגלה בהזנת הסולר לגנרטורים והצורך בהוספת מיכלים יומיים - התכנון שולם ע"י הקבלן למרות שהבקשה הגיע ע"י מנהל תכנון	19,200	תכנון כהנא
נוספו עקב בעיית הזנת הסולר בין המיכל התת קרקעי לגנרטורים - התקנת שני מיכלים 2000 ליטר + צנרת ואביזרים	74,350	מיכלים יומיים
אומדן לתוספת עקב הצורך בהזנת המיכלים היומיים באופן אוטומטי	152,000	מערכת דלק אוטומטית
	1,389,530	סה"כ

מהות הבקשה

לאור האמור אבקשכם להגדיל את ההתקשרויות עם הקבלן הנ"ל, בהתאם לתחשיב ואומדן עלות העבודה המצורף.

בברכה,

דביר עוז
מרכז בכיר פרויקטים

בקשה לאישור הגדלת חזרה

לידי עונת אבתי.

KVA750 STANDBY		פרויקט
אספקה והתקנה של לחות חשמל וגרטור		פרויקט
כפר שאול		בית החולים
67.25.02.01		סעיף תקציבי
תכנון נוטף למערכת תליק הווה על ידי מיכלים יומיים. מעורף מבנה רכז		היסבת להחבת
502/18		הפריקט:
51111403		חזרה מט
שארלינג סינדרו		מל ת.פ
קבלן		שם המתכנן/הקבלן
1,111,740		תחום מקצועי
ל-		ש"י"ט מקורי
1,389,530		ש"י"ט עלה מי-
277,790		עליה של % מחזרה מקורי
		הסכומים אינם כוללים מי"מ

שנה משך ההתקשרות: _____
 זהים להתקשרות ראשונית תנאי ההתקשרות: _____

בברכה,
 מרב קירט



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כד' טבת תשע"ח
11.1.18
400232318

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים -
פעולות והחלטות**

מכרז 15/17

אספקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור 750 kva standby -
המרכז לבריאות הנפש כפר שאול

שמות חברי הועדה:

אבי בן זקן - יו"ר

נונה אבו-דאלו - נ. חשב המשרד

עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית

אלי כהן - מהנדס

עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

מינוי וועדת מומחים לבדיקת הצעות.

בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



מכרז 15/17

אספקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור 750 kva standby - המרכז לבריאות הנפש כפר שאול

אומדן הפרויקט : 1,307,213.20 ₪

פרטי המציעים :

מס'	שם הקבלן	סכום ההצעה בש"ח לא כולל מע"מ	סכום ותוקף ערבות המכרז	הערות
1.	ג'ים מהנדסים - הנדסת חשמל ומערכות בע"מ	₪ 922,090	₪ 40,000 26.12.17-26.3.18	*לפסילה המציע אינו עומד בדרישת תנאי סף 4 א'. אינו בעל תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות במשרדי ממשלה בסיווג הנדרש.
2.	שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ	₪ 1,111,740	₪ 40,000 26.12.17-26.3.18	
3.	פ.ק. גנרטורים וציוד בע"מ	₪ 1,237,890	₪ 40,000 26.3.18 – 26.12.17	

בדיקת מסמכים :

אם תוקנו מסמכי המכרז יש למלא את הטבלה שלהלן :

תיקון מספר	שם ההצעה	מגיש עמוד ושורה	התיקון בגוף ההצעה	דוח למגיש דווח והתיקון אושר	ההצעה	הערות
אין תיקונים						

אם הוזמן מציע לבירור פרטים, יש לציין כאן את תמצית בירור והסיכום

אם נפסלו הצעות פרט ונמק להלן :

מס' הצעה ושם החברה	אם נפסלו הצעות פרט ונמק להלן: הנימוקים לפסילה/לדחייה
1. ג'ים מהנדסים - הנדסת חשמל ומערכות בע"מ	המציע נפסל מאחר שאינו עומד בדרישות תנאי סף 4 א' - אינו קבלן מוכר בסיווג 160 א' 1 לפחות כנדרש. נעשתה פנייה להבהרות עימו מצורת תשובתו.

מדינת ישראל / משרד הבריאות

חוזה מס' 502/18

חוזה זה נערך ונחתם ביום 16/11/18 21-02-2019
(מתאריך יומיא צ"י מאזינון 2018)

בין

ממשלת ישראל / משרד הבריאות בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי המנהל הכללי של משרד הבריאות, או המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש או סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון, ביחד עם חשב משרד הבריאות או סגנו, שתיקרא להלן "המוזמין" מצד אחד,

לבין

שמרלינג - סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ, שייקרא להלן "הקבלן", מצד שני.

הואיל והמוזמין רוצה בביצועו של המבנה, דהיינו, אסמקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור STANDBY 750KVA במרכז הירושלמי לבריאות הנפש, בית חולים כפר שאול וקיבל את הצעתו של הקבלן מיום 26 בדצמבר 2017, לביצוע המבנה תמורת סכום של 1,111,740 ש"ח (הסכום אינו כולל מע"מ).

סכום המבוסס על המדד הקובע של חודש נובמבר שנת 2017 (110.8 נקודות), כמוגדר בסעיף 62 בתנאי החוזה, או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה, * הסכום לא יוצמד, אלא בהתאם להוראות סעיף 62 לחוזה זה.

באו שני הצדדים לכדי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן – החוזה):
 (א) הצעתו של הקבלן;
 (ב) טופס החוזה הכולל את תנאי החוזה לביצוע מבנה על ידי קבלן (להלן – תנאי החוזה);
 (ג) המיפרט;
 (ד) כוזב כמויות;
 (ה) התכניות;
 (ו) תנאים מיוחדים;
 (ז) נספח 1.
2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.
3. תמורת ביצוע המבנה על ידי הקבלן כאמור לעיל, מתחייב המוזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.
4. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת המוזמין: רחוב ירמיהו 39, ת.ד 1176, ירושלים, מיקוד: 9446724

כתובת הקבלן: רחוב העבודה מס' 4, ת.ד. 347, אזור תעשייה רמלה, מיקוד: 7210202

ולראיה באו הצדדים על החתום,

הקבלן שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ
ח.פ. 51111408

אנו שליונוג
חשב חשבונית

ב שם המוזמין:
1. _____
2. _____
3. _____

מדינת ישראל
משרד הארצות - אגף החשב הכללי
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

משרד הבריאות
אגף/יחידה מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

חוזה מס' 502/18

21-02-2019 10/1/18 חוזה זה נערך ונחתם ביום _____
(מתאריך יחידה צ"י מאגף/משרד)

בין

ממשלת ישראל / משרד הבריאות

לבין

שמרלינג - סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ, ח.פ. מס' 51111403

רחוב העבודה מס' 4, ת.ד. 347, אזור תעשייה רמלה, מיקוד: 7210202
טלפון: 08-9210080, נייד: 054-7912812 - מר אופיר כהן - מנכ"ל, פקס: 08-9216348
Mail: kabala@shmerling.co.il, mmedi@shmerling.co.il

בדבר ביצועו של

אספקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור STANDBY 750KVA במרכז הירושלמי לבריאות הנפש,

בית חולים כפר שאול

זמן ביצוע: עד ולא יאוחר מתום שמונה חודשים קלנדריים החל מהמועד שנקבע בצו התחלת

העבודה. מכרז מס': 15/17

נוסח התשס"ה - אפריל 2005

מדף 3210

Mishpach - נכתי-חלישכתר שאולאספקת והתקנה גנרטור EKV Standby/750 שמרלינג סינכרו - קבלן - 18-502 שמרלינג סינכרו - קבלן/ספק.

שמרלינג סינכרו הנדסת אנרגיה בע"מ
ח.פ. 51111403



Handwritten notes in Hebrew, including '608210' and 'אורי'.

יב כסלו תשע"ח
30.11.17
401471417

פרוטוקול וועדת מפרזים למשרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

אישור יציאה למכרז פומבי
אספקה והתקנה של לוחות חשמל וגנרטור - standby 750 kva
המרכז לבריאות הנפש כפר שאול

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נציגת החשב
עוי"ד סלה עטר -כץ- יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הפרויקט במימון מנהל התכנון, מצורף אישור תקציבי מגב' דליה שטולץ.

הסיווג 160 א' 1. (ענף חשמל עד 1,553 אלפי נ"מ)

תנאי סף נוסף על התנאים הסטנדרטים : על המציע להעסיק עובד רשום בחברה אשר הינו בעל רשיון תקף של "חשמלאי מהנדס" והוא אשר יהיה המהנדס האחראי על ביצוע העבודה בפועל באתר.

אומדן הפרויקט 1,307,213 ₪ לא כולל מע"מ. סעיף תקציבי : 67250201

סכום הפיצוי בגין כל יום איחור : 500 ₪ (לא כולל מע"מ).

ערבות המכרז : 40,000 ₪

משך הביצוע - 8 חודשים

אופציה להרחבת התקשרות : עד 30 %

מנהל הפרויקט - שאגא יצחק - משרד מנשה רסולי

היתר בניה : לא נדרש

החלטת הועדה

לפרסם מכרז פומבי.

חתימות חברי הוועדה :

Handwritten signatures and notes in Hebrew, including 'אורי' and 'החלטת הוועדה'.

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	פטר גרינפלד
	חבר	יוסי שכטר